

АКТ

к протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.323/7, проведенного в очно-заочной форме, от 03.12.2024 года

10.12.2024 года

г. Новосибирск

Комиссия в составе:

Председателя общего собрания Победина Леонида Леонидовича (кв. 29)

Секретаря общего собрания Бабаева Владимира Евгеньевича (кв. 27)

Составили настоящий акт о нижеследующем:

1. При изготовлении бланков уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.323/7, в очно-заочной форме в период с 02.11.2024 года по 30.11.2024 года, решений собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.323/7, протокола №1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.323/7, проведенного в очно-заочной форме, от 03.12.2024 года, результатов голосования собственников помещений многоквартирного дома № 323/7 по Красному проспекту в г. Новосибирске, проведенного в очно-заочной форме в период с 02.11.2024г. по 30.11.2024г. в п. 7 повестки собрания допущена опечатка в указании номера дома – вместо «домом 323/7 по Красному проспекту» указано «домом 323/8 по Красному проспекту».

2. Пункт 7 бланков уведомления о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.323/7, в очно-заочной форме в период с 02.11.2024 года по 30.11.2024 года, решений собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.323/7, протокола №1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.323/7, проведенного в очно-заочной форме, от 03.12.2024 года, результатов голосования собственников помещений многоквартирного дома № 323/7 по Красному проспекту в г. Новосибирске, проведенного в очно-заочной форме в период с 02.11.2024г. по 30.11.2024г. читать в следующей редакции:

Утвердить работы по монтажу шлагбаума (2 стрелы) на въезде на придомовую территорию ЖК «Онега-2», возле автопарковки по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, здание 323/4, строение 1, по демонтажу и монтажу шлагбаума (2 стрелы) на выезде с придомовой территории ЖК «Онега-1», по оснащению шлагбаумов оборудованием для высокоточного распознавания номеров автотранспорта, с установкой мобильного приложения в телефон, стоимостью для многоквартирных домов 323, 323/1, 323/2, 323/3, 323/4, 323/5, 323/6, 323/7, 323/8, 323/9, 323/10, 323/11, 323/12, 323/14, 323/15 по Красному проспекту в г. Новосибирске и отдельно стоящих подземных автостоянок по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, здание 323/4, строение 1, здание 323/6, строение 1, в размере 2 136 846,35 рублей и стоимость для многоквартирного дома 323/7 по Красному проспекту в г. Новосибирске в размере 72 786,89 рублей с учетом вознаграждения УК в размере 13% с оплатой суммы 36 000,00 рублей за счет денежных средств по статье «Механизированная уборка придомовой территории с вывозом снега на отвал» и однократной оплатой оставшейся суммы 36 786,89 рублей за счет разового сбора собственниками дома в размере 17,23 руб./кв.м.

Включить в состав общего имущества домов 323, 323/1, 323/2, 323/3, 323/4, 323/5, 323/6, 323/7, 323/8, 323/9, 323/10, 323/11, 323/12, 323/14, 323/15 по Красному проспекту

в г. Новосибирске и отдельно стоящих подземных автостоянок по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, здание 323/4, строение 1, здание 323/6, строение 1, установленные шлагбаумы (4 стрелы) с ежемесячной оплатой за техническое обслуживание в размере -0,23 руб./кв.м. с учетом 13 % вознаграждения УК и абонентской платой собственниками напрямую в Мои парковки в размере 60 руб. с одного автомобиля за обслуживание сервиса.

В случае недостаточности денежных средств наделить совет дома полномочиями на принятие решений об утверждении и определении источника и порядка финансирования в части увеличения стоимости материалов и работ.

Председатель общего собрания



Л.Л. Победин (кв. 29)

Секретарь общего собрания



В.Е. Бабаев (кв. 27)