

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, 71, проведенного в очно-заочной
форме

«18» марта 2022 года

г. Новосибирск

Общая площадь жилых помещений дома – 10309,0 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 10309,0

Инициатор проведения общего собрания: собственник квартиры 70 Мельников Владимир Николаевич.

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 22.02.2022г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части голосования – 05.03.2022г., в 18.00 час. придомовая территория дома № 71 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске.

Дата окончания приёма решений – 15.03.2022г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, д.71 в почтовые ящики кв. кв.70;88, для дальнейшего подсчета голосов.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 5570,9 голосами, что составляет **54,0%** от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания Мельникова Владимира Николаевича (кв.70), секретарем Железнякову Ольгу Александровну (кв.88) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. Утвердить на 2022 г. работы по установке игровых и спортивных элементов на площадке между домами № 71 и 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске путем установки детского игрового домика, брусьев за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

3. Включить в состав общего имущества дома № 71,71/1,71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске установленные детский игровой домик, брусья.

4. Поручить ООО «УК «Стрижи» заключить договор с ООО «Городок детства» на установку детского игрового домика, брусьев на площадке между домами №71 и 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске стоимостью 144 065 (сто сорок четыре тысячи шестьдесят пять) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).

5. Поручить ООО «УК «Стрижи» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 144 065 (ста сорока четырех тысяч шестидесяти пяти) рублей на установку игровых и спортивных элементов.

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 71 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Мельникова Владимира Николаевича.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты следующие решения:

1. Выбрать председателем общего собрания Мельникова Владимира Николаевича (кв.70), секретарем Железнякову Ольгу Александровну (кв.88) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 98,97% голосов (5513,6 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0% голосов

«Воздержались» - 1,03% голосов (57,3 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Утвердить на 2022 г. работы по установке игровых и спортивных элементов на площадке между домами № 71 и 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске путем установки детского игрового домика, брусьев за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 100% голосов (5570,9 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0% голосов

«Воздержались» - 0 % голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Включить в состав общего имущества дома № 71,71/1,71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске установленные детский игровой домик, брусья.

«За» - 100% голосов (5570,9 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0% голосов

«Воздержались» - 0 % голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Поручить ООО «УК «Стрижи» заключить договор с ООО «Городок детства» на установку детского игрового домика, брусьев на площадке между домами №71 и 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске стоимостью 144 065 (сто сорок четыре тысячи шестьдесят пять) рублей, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 100% голосов (5570,9 кв. м.) от от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0% голосов

«Воздержались» - 0 % голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Поручить ООО «УК «Стрижи» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 144 065 (ста сорока четырех тысяч шестидесяти пяти) рублей на установку игровых и спортивных элементов.

«За» - 98,97% голосов (5513,6 кв. м.) от от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0% голосов

«Воздержались» - 1, 03 % голосов(57,3 кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 71 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Мельникова Владимира Николаевича.

«За» - 98,97% голосов (5513,6 кв. м.) от от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0% голосов

«Воздержались» - 1,03 % голосов (57,3кв.м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 22.02.2022г. на 1л.

2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 05.03.2022г. по 15.03.2022г на досках объявлений на 1л.

3. Решения собственников помещения многоквартирного дома №71 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске на 116 л.

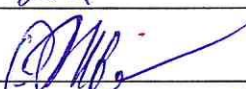
4. Реестр собственников многоквартирного дома № 71 по ул. Лобачевского в г.Новосибирске на 9л


5. Реестр собственников многоквартирного дома № 71 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 5 л.

6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома №71 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске к протоколу №1 общего собрания от 18.03.2022г. на 2л.

7. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу №1 от 18.03.2022) на досках объявлений на 1л.

Председатель общего собрания:  Мельников В.Н.

Секретарь общего собрания:  Железнякова О.А.

Инициатор проведения общего собрания:  Мельников В.Н.