

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, 73, проведенного в очно-заочной форме.

«09» ноября 2018 года

г. Новосибирск

Общая площадь жилых помещений дома – 7335,4 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7335,4

Инициатор проведения общего собрания – собственник кв.2 Бугрик Евгения Александровна, св-во о праве собственности 54:35:031115 от 10.05.2017

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 18.10.2018г. на входах в подъезды дома.

Дата, время, место проведения общего собрания – 28.10.2018г., 18.00 час., придомовая территория.

Дата окончания голосования – 07.11.2018г.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 3909,6 голосами, что составляет **53,3%** от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Избрать председателем общего собрания Бугрик Евгению Александровну (кв.2), секретарем – Кулакову Людмилу Витальевну (кв. 82) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола.

2. Избрать с 01.11.2018г. совет дома в составе Бугрик Евгении Александровны (кв. 2), Кулаковой Людмилы Витальевны (кв. 82), Беньтя Андрея Александровича (кв. 178), Беньтя Татьяны Олеговны (кв. 178), Копп Людмилы Васильевны (кв. 18).

3. Избрать с 01.11.2018г. председателем совета дома Беньтя Татьяну Олеговну (кв. 178).

4. Утвердить с 01.11.2018г. ежемесячное вознаграждение председателю совета дома в размере 1,75 руб./кв.м. с учетом ежемесячного вознаграждения УК в размере 10% от начисленных собственникам денежных средств по оплате вознаграждения председателю совета дома.

Уполномочить председателя совета дома заключить с ООО «УК «Стрижи» договор на выплату вознаграждения. Поручить УК включить в платежный документ отдельной строкой статью «вознаграждение председателю совета дома» и осуществлять ежемесячное начисление, сбор и перечисление поступивших денежных средств председателю совета дома на указанные им реквизиты.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты следующие решения:

1. Избрать председателем общего собрания Бугрик Евгению Александровну (кв.2), секретарем – Кулакову Людмилу Витальевну (кв. 82) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола.

«За» - 88,7% голосов (3469,1 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 2,8% голосов (109,4 кв. м.)

«Воздержались» - 8,5 % голосов (331,1 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Избрать с 01.11.2018г. совет дома в составе Бугрик Евгении Александровны (кв. 2), Кулаковой Людмилы Витальевны (кв. 82), Беньтя Андрея Александровича (кв. 178), Беньтя Татьяны Олеговны (кв. 178), Копп Людмилы Васильевны (кв. 18).

Вх. № 130
«12» 11 2018г.

«За» - 88,7 % голосов (3469,1 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 2,8 % голосов (109,4 кв. м.)

«Воздержались» - 8,5% голосов (331,1 кв. м.) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

3. Избрать с 01.11.2018г. председателем совета дома Беньтя Татьяну Олеговну (кв. 178).

«За» - 88,7 % голосов (3469,1 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 2,8 % голосов (109,4 кв. м.)

«Воздержались» - 8,5 % голосов (331,1 кв. м.) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

4. Утвердить с 01.11.2018г. ежемесячное вознаграждение председателю совета дома в размере 1,75 руб./кв.м. с учетом ежемесячного вознаграждения УК в размере 10% от начисленных собственникам денежных средств по оплате вознаграждения председателю совета дома.

Уполномочить председателя совета дома заключить с ООО «УК «Стрижи» договор на выплату вознаграждения. Поручить УК включить в платежный документ отдельной строкой статью «вознаграждение председателю совета дома» и осуществлять ежемесячное начисление, сбор и перечисление поступивших денежных средств председателю совета дома на указанные им реквизиты.

«За» - 88,7 % голосов (3469,1 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 2,8 % голосов (109,4 кв. м.)

«Воздержались» - 8,5% голосов (331,1 кв. м.) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания 18.10.2018г. на 1л.
2. Реестр собственников помещений, принявших участие в общем собрании, проведенном в форме очно-заочного голосования в период с 28.10.2018г. по 07.11.2018г. на л.

Председатель общего собрания: _____ Е.А. Бугрик

Секретарь общего собрания: _____ Л.В. Кулакова