

## ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, 71/1, проведенного в очно-заочной форме

«20» марта 2022 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – **2165,5 кв. м.**

Общая площадь нежилых помещений дома – **430,3 кв. м.**

Общая площадь жилых помещений дома – **1735,2 кв. м.**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – **2165,5.**

Инициатор проведения общего собрания – Радченко Е.П.

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 5 марта 2022 года надоске информации в подъезде дома, в лифте.

Дата, время, место проведения общего собрания – 15 марта 2022 года в 19 ч. 00 мин в помещении фойе дома по адресу: г. Новосибирск ул. Лобачевского 71/1. Дата окончания голосования – 20 марта 2022 года.

Решения (бюллетени) по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского 71/1, кв. 7,21

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, ул. Лобачевского 71/1 приняли участие собственники и их представители в количестве **27** человек, владеющих **1542,9** кв. м жилых помещений в доме, что составляет **71,2 %** голосов. **Кворум имеется.** Собрание правомочно принимать решения.

### Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания Радченко Евгения Павловича (кв.21), секретарем Петрову Веру Васильевну (кв.7) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утвердить на 2022 г. работы по установке игровых и спортивных элементов на площадке между домами № 71 и 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске путем установки детского игрового домика, брусьев за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).
3. Включить в состав общего имущества дома № 71,71/1,71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске установленный детский игровой домик, брусья.
4. Поручить ООО «УК «Стрижи» заключить договор с ООО «Городок детства» на установку детского игрового домика, брусьев на площадке между домами №71 и 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске стоимостью 144 065 (сто сорок четыре тысячи шестьдесят пять) рубль, выделенных из бюджета города (субсидии).
5. Поручить ООО «УК «Стрижи» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 144 065 (ста сорока четырех тысяч шестидесяти пяти) рублей на установку игровых и спортивных элементов.
6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 71/1 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Радченко Евгения Павловича.

**В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты следующие решения:**

1. Выбрать председателем общего собрания Радченко Евгения Павловича (кв.21), секретарем Петрову Веру Васильевну (кв.7) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 100% голосов (1542,9 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

2. Утвердить на 2022 г. работы по установке игровых и спортивных элементов на площадке между домами № 71 и 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске путем установки детского игрового домика, брусьев за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 100% голосов (1542,9 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

3. Включить в состав общего имущества дома № 71,71/1,71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске установленный детский игровой домик, брусья.

«За» - 100% голосов (1542,9 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

4. Поручить ООО «УК «Стрижи» заключить договор с ООО «Городок детства» на установку детского игрового домика, брусьев на площадке между домами №71 и 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске стоимостью 144 065 (сто сорок четыре тысячи шестьдесят пять) рубль, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 100% голосов (1542,9 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

5. Поручить ООО «УК «Стрижи» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 144 065 (ста сорока четырех тысяч шестидесяти пяти) рублей на установку игровых и спортивных элементов.

«За» - 100% голосов (1542,9 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 71/1 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Радченко Евгения Павловича.

«За» - 100% голосов (1542,9 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_ Е.П.Радченко

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_ В.В. Петрова