

Протокол № 1
очередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект,
311, проведенного путем очно-заочного голосования.

«25» августа 2020 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 7375,1 кв. м., в том числе:

- площадь жилых помещений – 6886,3 кв.м.

- площадь нежилых помещений- 488,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7375,1

Инициатор общего собрания - собственник нежилого помещения № 5 Заречанская Людмила Ивановна.

Уведомление о проведении общего собрания было размещено на доске объявлений 21.07.2020г. подъезда.

Дата, время, место проведения общего собрания-31.07.2020г., 18.00 час., помещение офиса № 5 (Красный проспект,311).

Дата окончания голосования-25.08.2020г.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 5219,3 голосами, что составляет 70,8% от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка общего собрания:

1.Избрать председателем общего собрания Селезнева Станислава Олеговича (кв.19), секретарем – Заречанскую Людмилу Ивановну (н/п 5) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. Разрешить собственнику нежилого помещения № 5 Заречанской Л.И. пропуск дополнительной электрической мощности не более 15 кВт через ВРУ жилого дома.

3.Поручить Заречанской Л.И. заключить договор с ООО «Троя-НСК» на оплату работ по монтажу блока вызова домофона на калитку для дома 311 по Красному проспекту.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Избрать председателем общего собрания Селезнева Станислава Олеговича (кв.19), секретарем – Заречанскую Людмилу Ивановну (н/п 5) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 100% голосов (5219,3 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» -0 % голосов (0кв. м.)

«Воздержались» -0 % голосов (0кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Разрешить собственнику нежилого помещения № 5 Заречанской Л.И. пропуск дополнительной электрической мощности не более 15 кВт через ВРУ жилого дома.

«За» - 67,8% голосов (5000,6 кв. м.) от общего числа голосов собственников помещений дома.

«Против» - 1,4% голосов (105,0 кв. м.)

«Воздержались» - 1,5% голосов (113,7 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вх. №
«26» 08 2020г.

3.Поручить Заречанской Л.И. заключить договор с ООО «Троя-НСК» на оплату работ по монтажу блока вызова домофона на калитку для дома 311 по Красному проспекту.

«За» - 100 % голосов (5219,3 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании -

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания 31.07.2020 г. на 1 л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 31.07.2020г. по 25.08.2020г на доске объявлений на 1 л.
- 3.Реестр собственников присутствующих на очной части собрания на 1 л.
4. Решения (реестр голосования) собственников помещения многоквартирного дома 311 по Красному проспекту на 14 л.
- 5.Реестр собственников многоквартирного дома № 311 по Красному проспекту на 4 л.
6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 311 по Красному проспекту к протоколу №1 общего собрания от 25.08.2020г. на 1 л.
7. Реестр размещения результатов голосования (к протоколу № 1 от 25.08.2020) на досках объявлений на 1 л.

Председатель общего собрания _____



С.О. Селезнев

Секретарь _____



Л.И. Заречанская