

Протокол №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Мясниковой, д. 30, проведенного в очно-заочной форме

«05» июля 2023 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 32596,00 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 32596,00

Инициатор проведения общего собрания – собственник Артамонова Марина Яковлевна (кв.165).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 30.05.2023г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части общего собрания – 08.06.2023г., 19.00 час., придомовая территория дома 313 по Красному проспекту в г. Новосибирске на парковке для инвалидов.

Дата окончания голосования – 30.06.2023г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, ул. Мясниковой, д.30, в почтовые ящики кв.кв. 15 (1 подъезд), 165 (3 подъезд), 419 (8 подъезд), 522 (9 подъезд), 662 (12 подъезд).

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 21907,44 голосами, что составляет 67,21 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Артамонову Марину Яковлевну (кв. 165), секретарем Масленникова Артема Владимировича (кв. 522) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. Разрешить ООО СЗ «ВейкПарк» выполнить работы по строительству ливневой канализации методом горизонтально-направленного бурения, без разрытия траншеи, путем выполнения двух приемков в районе внутриворотового проезда для прокладки трубопроводов ливневой канализации по земельному участку с кадастровым номером 54:35:000000:45381 между жилым домом 309 по Красному проспекту в г. Новосибирске и детским садом по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 311/1, с целью отвода ливневых стоков, в том числе от подъездов 3-7 дома 309 по Красному проспекту в г. Новосибирске, с последующим благоустройством территории.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Избрать председателем общего собрания Артамонову Марину Яковлевну (кв. 165), секретарем Масленникова Артема Владимировича (кв. 522) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 99,14% голосов (21720,04 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0,63% голосов (137,7 кв. м.)

«Воздержались» - 0,23% голосов (49,7 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Разрешить ООО СЗ «ВейкПарк» выполнить работы по строительству ливневой канализации методом горизонтально-направленного бурения, без разрытия траншеи, путем выполнения двух приемков в районе внутриворотового проезда для прокладки трубопроводов ливневой канализации по земельному участку с кадастровым номером 54:35:000000:45381 между жилым домом 309 по Красному проспекту в г. Новосибирске и детским садом по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 311/1, с целью отвода ливневых стоков, в том числе от подъездов 3-7 дома 309 по Красному проспекту в г. Новосибирске, с последующим благоустройством территории.

«За» - 66,95% голосов (21822,24 кв. м.) от общего числа голосов собственников помещений дома.

«Против» - 0,26% голосов (85,20 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 30.05.2023г. на 1л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 08.06.2023г. по 30.06.2023г. на досках объявлений каждого подъезда на 1л.
3. Решения (реестр голосования) собственников помещений многоквартирного дома № 30 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске на 56л.
4. Реестр собственников многоквартирного дома № 30 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске на 15л.
5. Реестр собственников многоквартирного дома № 30 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 9л.
6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 30 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске (к протоколу № 2 общего собрания от 05.07.2023г.) на 1 л.
7. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 2 от 05.07.2023г.) на досках объявлений в подъездах на 1л.

Председатель общего собрания  Артамонова М. Я. (кв.165)

Секретарь общего собрания  Масленников А. В. (кв. 107)

Инициатор общего собрания  Артамонова М. Я. (кв.165)