

Протокол №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 311, проведенного в очно-заочной форме

«05» июля 2023 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 7375,1 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7375,1

Инициатор проведения общего собрания – председатель совета дома Рахимов Далер Сабиржанович (кв.111).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 30.05.2023г. на доске объявления подъезда.

Дата, время, место проведения очной части общего собрания – 08 июня 2023г., 19.00 час., придомовая территория дома 313 по Красному проспекту в г. Новосибирске на парковке для инвалидов.

Дата окончания голосования – 30.06.2023г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.311, в почтовый ящик кв.111.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 5306,70 голосами, что составляет 71,95 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Рахимова Далера Сабиржановича (кв.111), секретарем общего собрания Буравкину Татьяну Петровну (кв.22) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. Разрешить ООО СЗ «ВейкПарк» выполнить работы по строительству ливневой канализации методом горизонтально-направленного бурения, без разрытия траншеи, путем выполнения двух приемков в районе внутриворотового проезда для прокладки трубопроводов ливневой канализации по земельному участку с кадастровым номером 54:35:000000:45381 между жилым домом 309 по Красному проспекту в г. Новосибирске и детским садом по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 311/1, с целью отвода ливневых стоков, в том числе от подъездов 3-7 дома 309 по Красному проспекту в г. Новосибирске, с последующим благоустройством территории.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Избрать председателем общего собрания Рахимова Далера Сабиржановича (кв.111), секретарем общего собрания Буравкину Татьяну Петровну (кв.22) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 94,73% голосов (5027,0 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 3,99% голосов (211,80 кв. м.)

«Воздержались» - 1,28% голосов (67,90 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Разрешить ООО СЗ «ВейкПарк» выполнить работы по строительству ливневой канализации методом горизонтально-направленного бурения, без разрытия траншеи, путем выполнения двух приемков в районе внутриворотового проезда для прокладки трубопроводов ливневой канализации по земельному участку с кадастровым номером 54:35:000000:45381 между жилым домом 309 по Красному проспекту в г. Новосибирске и детским садом по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 311/1, с целью отвода ливневых стоков, в том числе от подъездов 3-7 дома 309 по Красному проспекту в г. Новосибирске, с последующим благоустройством территории.

«За» - 67,30% голосов (4963,40 кв. м.) от общего числа голосов собственников помещений дома.

«Против» - 4,65% голосов (343,30 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 30.05.2023г. на 1л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 08.06.2023г. по 30.06.2023г. на доске объявления на 1л.
3. Решения (реестр голосования) собственников помещений многоквартирного дома № 311 по Красному проспекту в г. Новосибирске на 18 л.
4. Реестр собственников многоквартирного дома № 311 по Красному проспекту в г. Новосибирске на 3л.
6. Реестр собственников многоквартирного дома № 311 по Красному проспекту в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 2л.
7. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 311 по Красному проспекту в г. Новосибирске (к протоколу № 2 общего собрания от 05.07.2023г.) на 1 л.
8. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 2 от 05.07.2023г.) на досках объявлений на 1л.

Председатель общего собрания  Рахимов Д. С.(кв.111)
Секретарь общего собрания  Буравкина Т. П. (кв.22)
Инициатор общего собрания:  Рахимов Д. С. (кв.111)