

ПРОТОКОЛ №2

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, д. 71/2, проведенного в очно- заочной форме

«09» Июня 2024 года

г. Новосибирск

Общая площадь жилых помещений дома – 9822,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 9822,7

Инициатор проведения общего собрания – председатель совета дома Семёнова Елена Викторовна, кв. 86 (54:35:031115:698-54/001/2018-1, 27.08.2018)

Сообщение о проведении общего собрания была размещено на досках объявлений 03.05.2024г. каждого подъезда дома.

Дата, время, место проведения общего собрания – 12.05.2024г., 11:00 час., придомовая территория дома.

Дата окончания голосования – 09.06.2024г.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие голосами на площадь 6346,63 кв.м., что составляет 64,61% от общей площади помещения дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания Семенову Елену Викторовну (кв.86), секретарем Захарову Марину Сергеевну (кв.115) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утвердить на 2024 г. работы по обустройству придомовой территории домов 71, 71/1, 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске путем устройства основания под резиновую плитку, укладку резиновой плитки, установки секций заборного ограждения, финишного столба, вазонов и их стоимость в размере **995 029,27** (девятьсот девяносто пять тысяч двадцати девяти) рублей 27 копеек за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).
3. Включить в состав общего имущества домов 71, 71/1, 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске установленные основание под резиновую плитку, резиновую плитку, секции заборного ограждения, финишный столб, вазоны.
4. Поручить ООО «УК «Стрижи» заключить договор с ООО «Городок детства» на установку основания под резиновую плитку, укладку резиновой плитки, установку секций заборного ограждения, финишного столба, вазонов на придомовой территории домов 71, 71/1, 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске стоимостью **995 029,27** (девятьсот девяносто пять тысяч двадцать девять) рублей 27 копеек, выделенных из бюджета города (субсидии).
5. Поручить ООО «УК «Стрижи» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере **995 029,27** (девятьсот девяносто пять тысяч двадцати девяти) рублей 27 копеек на обустройство придомовой территории.
6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Семенову Елену Викторовну.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты следующие решения:

1. Выбрать председателем общего собрания Семенову Елену Викторовну (кв.86), секретарем Захарову Марину Сергеевну (кв.115) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
«За» - 100 % голосов (6346,63 кв.м.) от числа собственников помещений дома, принявших участие в собрании.
«Против» - 0 % голосов (0 кв.м.)
«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв.м.) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
2. Утвердить на 2024 г. работы по обустройству придомовой территории домов 71, 71/1, 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске путем устройства основания под резиновую плитку, укладку резиновой плитки, установки секций заборного ограждения, финишного столба, вазонов и их стоимость в размере **995 029,27** (девятьсот девяносто пять тысяч двадцати девяти) рублей 27 копеек за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).
«За» - 100 % голосов (6346,63 кв.м.) от числа собственников помещений дома, принявших участие в собрании.
«Против» - 0 % голосов (0 кв.м.)
«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв.м.) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
3. Включить в состав общего имущества домов 71, 71/1, 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске установленные основание под резиновую плитку, резиновую плитку, секции заборного ограждения, финишный столб, вазоны.
«За» - 100 % голосов (6346,63 кв. м.) от числа собственников помещений дома, принявших участие в собрании.
«Против» - 0 % голосов (0 кв.м.)
«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв.м.) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
4. Поручить ООО «УК «Стрижи» заключить договор с ООО «Городок детства» на установку основания под резиновую плитку, укладку резиновой плитки, установку секций заборного ограждения, финишного столба, вазонов на придомовой территории домов 71, 71/1, 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске стоимостью 995 029,27 (девятьсот девяносто пять тысяч двадцать девять) рублей 27 копеек, выделенных из бюджета города (субсидии).
«За» - 99,10 % голосов (6289,63 кв.м.) от числа собственников помещений дома, принявших участие в собрании.
«Против» - 0,90 % голосов (57 кв.м.)
«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв.м.) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
5. Поручить ООО «УК «Стрижи» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 995 029,27 (девятьсот девяносто пять тысяч двадцати девяти) рублей 27 копеек на обустройство придомовой территории.
«За» - 99,10 % голосов (6289,63 кв.м.) от числа собственников помещений дома, принявших участие в собрании.
«Против» - 0,90 % голосов (57 кв.м.)
«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв.м.) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**
6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Семенову Елену Викторовну.
«За» - 100 % голосов (6346,63 кв.м.) от числа собственников помещений дома, принявших участие в собрании.
«Против» - 0 % голосов (0 кв.м.)
«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв.м.) **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания - 1л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания на досках объявлений на - 1л.
3. Реестр присутствующих на очном собрании собственников - 3л.
4. Бюллетени голосования 140 шт.
5. Реестр собственников многоквартирного дома №71/2 по ул. Лобачевского.
6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома №71/2 по ул. Лобачевского к протоколу №2 общего собрания от 09.06.2024г. – 2л.
7. Реестр размещения результатов голосования (к протоколу №2 от 09.06.2024г.) на досках объявлений - 1л.

Председатель общего собрания:

Семенова Елена Викторовна - кв. № 86 _____ / « 09 » Июня 2024г.



Секретарь общего собрания:

Захарова Марина Сергеевна – кв. №115 _____ / « 09 » Июня 2024г.

