

Протокол №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Мясниковой, д. 6/1, проведенного в очно-заочной форме.

«09» августа 2021 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 15907,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 15907,8

Инициатор проведения общего собрания – собственник Игнатюк Оксаны Александровны (кв.315).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 21.06.2021г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части общего собрания – 01.07.2021г., 20.00 час., придомовая территория дома.

Дата окончания приема решений – 30.07.2021г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, ул. Мясниковой, д.6/1, в почтовый ящик кв. 350, 315, 287, 238, 101, 61, 2.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 8385,6 голосами, что составляет 52,7 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка общего собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Кузьмина Кирилла Александровича (кв.350) и секретарем общего собрания Подольян Елену Борисовну (кв. 287).
2. Избрать членами счетной комиссии: Кузьмина Кирилла Александровича (кв.350), Подольян Елену Борисовну (кв.287), Мачула Евгению Владимировну (кв.101), Писареву Татьяну Евгеньевну (кв.61), Буланову Наталью Александровну (кв.2), Волик Юлию Александровну (кв.238) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
3. Избрать с 01.08.2021г. совет дома в составе: Кузьмина Кирилла Александровича (кв.350), Игнатюк Оксаны Александровны (кв. 315), Веселовой Марии Владимировны (кв.361), Подольян Елены Борисовны (кв.287), Мачула Евгении Владимировны (кв.101), Писаревой Татьяны Евгеньевны (кв.61), Булановой Натальи Александровны (кв.2), Волик Юлии Александровны (кв.238).
4. Избрать с 01.08.2021 председателем совета дома:
 - 4.1. Игнатюк Оксану Александровну (кв.315);
 - 4.2. Кузьмина Кирилла Александровича (кв.350).
5. Утвердить Положение о совете МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Мясниковой, 6/1.
6. Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договоры горячего водоснабжения, отопления с ресурсоснабжающей организацией. Определить 01.09.2021г. датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг между собственниками и ресурсоснабжающей организацией.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Избрать председателем общего собрания Кузьмина Кирилла Александровича (кв.350) и секретарем общего собрания Подольян Елену Борисовну (кв. 287);

«За» - 79,4% голосов (6660,1 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 3,5% голосов (288,2 кв. м.)

«Воздержались» - 17,1 % голосов (1434,5 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Избрать членами счетной комиссии: Кузьмина Кирилла Александровича (кв.350), Подольян Елену Борисовну (кв.287), Мачула Евгению Владимировну (кв.101), Писареву Татьяну Евгеньевну (кв.61), Буланову Наталью Александровну (кв.2), Волик Юлию Александровну (кв.238) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 80,7% голосов (6767,6 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 2,8% голосов (233,9 кв. м.)

«Воздержались» - 16,5 % голосов (1381,3 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Избрать с 01.08.2021г. совет дома в составе: Кузьмина Кирилла Александровича (кв.350), Игнатьюк Оксаны Александровны (кв. 315), Веселовой Марии Владимировны (кв.361), Подольян Елены Борисовны (кв.287), Мачула Евгении Владимировны (кв.101), Писаревой Татьяны Евгеньевны (кв.61), Булановой Натальи Александровны (кв.2), Волик Юлии Александровны (кв.238).

«За» - 80,9% голосов (6779,4 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 3,0% голосов (254,3 кв. м.)

«Воздержались» - 16,1 % голосов (1349,1 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Избрать с 01.08.2021 председателем совета дома:

4.1. Игнатьюк Оксану Александровну (кв. 315)

«За» - 80,1% голосов (6715,8 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 6,1% голосов (514,1 кв. м.)

«Воздержались» - 13,8 % голосов (1152,9 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4.2. Кузьмина Кирилла Александровича (кв.350).

«За» - 36,4% голосов (3050,9 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 45,8% голосов (3842,4 кв. м.)

«Воздержались» - 17,8 % голосов (14895 кв. м.)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО

5. Утвердить Положение о совете МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Мясниковой, 6/1.

«За» - 70,5% голосов (5908,8 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 4,3% голосов (358,5 кв. м.)

«Воздержались» - 25,2 % голосов (2115,5 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. Заключение собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, договоры горячего водоснабжения, отопления с ресурсоснабжающей организацией. Определить 01.09.2021г. датой заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг между собственниками и ресурсоснабжающей организацией.

«За» - 82,9% голосов (6955,5 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 2,5% голосов (204,7 кв. м.)

«Воздержались» - 14,6 % голосов (1225,9 кв. м.)

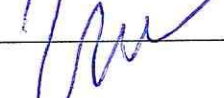
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение:

1. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания от 21.06.2021 г. на 1л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания в период с 01.07.2021г. по 30.07.2021г. на досках объявлений на 1л.
3. Реестр собственников помещений дома № 6/1 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске, присутствующих на очной части голосования 01.07.2021г. на 1л.
4. Решения собственников помещений многоквартирного дома № 6/1 ул. Мясниковой в г. Новосибирске на 222л.
5. Реестр собственников многоквартирного дома № 6/1 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске на бл.
6. Реестр собственников многоквартирного дома № 6/1 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 3л.
7. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 6/1 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске (к протоколу № 2 общего собрания от 09.08.2021г.) на 1 л.
8. Реестр размещения результатов голосования (к протоколу № 2 от 09.08.2021г.) на досках объявлений на 1л.

Председатель общего собрания  Кузьмин К.А. (кв.350) «09» августа 2021г.

Секретарь общего собрания  Подолян Е.Б. (кв.287) «09» августа 2021г.

Инициатор проведения общего собрания:  Игнатюк Оксана Александровна (кв.315) «09» августа 2021г.