

Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, д. 71, проведенного в очно-заочной форме

«10» июня 2024 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 10309,0 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 10309,0

Инициатор проведения общего собрания – собственник Мельников Владимир Николаевич (кв.70)

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 02.05.2024г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части общего собрания – 12.05.2024г., 11.00 час., придомовая территория дома.

Дата окончания голосования – 09.06.2024г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, д.71, в почтовый ящик для голосования.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 5 407,66 голосами, что составляет 52,45 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Мельникова Владимира Николаевича (кв.70), секретарем общего собрания Железнякову Ольгу Александровну (кв.88) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. Утвердить на 2024 г. работы по обустройству придомовой территории домов 71,71/1,71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске путем устройства основания под резиновую плитку, укладку резиновой плитки, установки секций заборного ограждения, финишного столба, вазонов и их стоимость в размере 995 029,27 (девятьсот девяносто пять тысяч двадцати девяти) рублей 27 копеек за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

3. Включить в состав общего имущества домов 71,71/1,71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске установленные основание под резиновую плитку, резиновую плитку, секции заборного ограждения, финишный столб, вазоны.

4. Поручить ООО «УК «Стрижи» заключить договор с ООО «Городок детства» на установку основания под резиновую плитку, укладку резиновой плитки, установку секций заборного ограждения, финишного столба, вазонов на придомовой территории домов 71, 71/1,71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске стоимостью 995 029,27 (девятьсот девяносто пять тысяч двадцать девять) рублей 27 копеек, выделенных из бюджета города (субсидии).

5. Поручить ООО «УК «Стрижи» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 995 029,27 (девятьсот девяносто пять тысяч двадцати девяти) рублей 27 копеек на обустройство придомовой территории.

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 71 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Мельникова Владимира Николаевича.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Избрать председателем общего собрания Мельникова Владимира Николаевича (кв.70), секретарем общего собрания Железнякову Ольгу Александровну (кв.88) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 99,05 % голосов (5356,26 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0,95 % голосов (51,40 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Утвердить на 2024 г. работы по обустройству придомовой территории домов 71,71/1,71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске путем устройства основания под резиновую плитку, укладку резиновой плитки, установки секций заборного ограждения, финишного столба, вазонов и их стоимость в размере

995 029,27 (девятьсот девяносто пять тысяч двадцать девять) рублей 27 копеек за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 100 % голосов (5407,66 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Включить в состав общего имущества домов 71, 71/1, 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске установленные основание под резиновую плитку, резиновую плитку, секции заборного ограждения, финишный столб, вазоны.

«За» - 100 % голосов (5407,66 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Поручить ООО «УК «Стрижи» заключить договор с ООО «Городок детства» на установку основания под резиновую плитку, укладку резиновой плитки, установку секций заборного ограждения, финишного столба, вазонов на придомовой территории домов 71, 71/1, 71/2 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске стоимостью 995 029,27 (девятьсот девяносто пять тысяч двадцать девять) рублей 27 копеек, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 100 % голосов (5407,66 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Поручить ООО «УК «Стрижи» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 995 029,27 (девятьсот девяносто пять тысяч двадцать девять) рублей 27 копеек на обустройство придомовой территории.

«За» - 100 % голосов (5407,66 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 71 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Мельникова Владимира Николаевича.

«За» - 99,05 % голосов (5356,26 кв. м.) от общего числа голосов собственников помещений дома.

«Против» - 0,95 % голосов (51,40 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 02.05.2024г. на 1л.

2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 12.05.2024г. по 09.06.2024г. на досках объявлений на 1л.

3. Решения собственников помещений многоквартирного дома № 71 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске на 129 л.

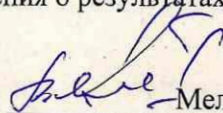
4. Сопроводительные письма к решениям на 4 л.


5. Реестр собственников многоквартирного дома № 71 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске на 6 л.

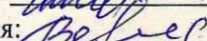
6. Реестр собственников многоквартирного дома № 71 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 3 л.

7. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 71 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске (к протоколу № 2 общего собрания от 10.06.2024г.) на 1 л.

8. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 2 от 10.06.2024г.) на досках объявлений на 1л.

Председатель общего собрания  Мельников В. Н. (кв.70)

Секретарь общего собрания  Железнякова О. А. (кв.88)

Инициатор общего собрания:  Мельников В. Н. (кв.70)