

Протокол №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 313, проведенного в очно-заочной форме

«12» декабря 2023 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 7391,3 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7391,3

Инициатор проведения общего собрания – собственник (кв.58) Щелканов Александр Александрович.

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 04.10.23г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части общего собрания – 15.10.2023г., с 12:00-13:00 час., холл 1 этажа дома.

Дата окончания голосования – 10.12.2023г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.313, в почтовый ящик кв.55.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 3960,53 голосами, что составляет 53,58 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания.

1. ВОПРОС

Избрать Председателем общего собрания собственников Щелканова Александра Александровича кв 58, секретарём общего собрания собственников Пичугина Кирилла Олеговича кв 116 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. ВОПРОС

Рассмотреть, подать заявку, в случае одобрения – реализовать проект «Модернизация спортивной площадки (замена материала ограждения, освещения, с покраской каркаса)», расположенной по адресу г. Новосибирск, Красный проспект 313, Жилой комплекс «Северная Корона» (кадастровый номер земельного участка 54:35:0:45381) в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирск №183 от 22.09.2021г. «Об инициативных проектах в городе Новосибирск» с источниками финансирования: инициативный платеж в размере 5000Р; оставшаяся часть до 1000000Р за счет бюджетных средств города Новосибирск.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. ВОПРОС

Избрать Председателем общего собрания собственников Щелканова Александра Александровича кв 58, секретарём общего собрания собственников Пичугина Кирилла Олеговича кв 116 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 100% голосов (3960,53 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. ВОПРОС

Рассмотреть, подать заявку, в случае одобрения – реализовать проект «Модернизация спортивной площадки (замена материала ограждения, освещения, с покраской каркаса)», расположенной по адресу г. Новосибирск, Красный проспект 313, Жилой комплекс «Северная Корона» (кадастровый номер земельного участка 54:35:0:45381) в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирск №183 от 22.09.2021г. «Об инициативных проектах в городе Новосибирск» с источниками финансирования: инициативный платеж в размере 5000Р; оставшаяся часть до 1000000Р за счет бюджетных средств города Новосибирск.

«За» - 100% голосов (3960,53 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания от 04.10.2023г. на 1л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 15.10.2023г. по 10.12.2023г. на досках объявлений на 1л.
3. Решения собственников помещений многоквартирного дома № 313 по Красному проспекту в г. Новосибирске на 78 л.
4. Реестр собственников многоквартирного дома № 313 по Красному проспекту в г. Новосибирске на 3л.
5. Реестр собственников многоквартирного дома № 313 по Красному проспекту в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 3л.
6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 313 по Красному проспекту в г. Новосибирске (к протоколу № 2 общего собрания от 12.12.2023г.) на 1 л.
7. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 2 от 12.12.2023г.) на досках объявлений на 1л.

Председатель общего собрания  Щелканов А.А. (кв.58)

Секретарь общего собрания  Пичугин. К.О. (кв. 116)

Инициатор общего собрания:  Щелканов А.А. (кв.58)