

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, 74, проведенного в очно-заочной форме

«13» мая 2025 года

г. Новосибирск

Общая площадь жилых помещений дома – 6225,50 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 6225,50

Инициатор проведения общего собрания: собственник Замалтдинова Любовь Викторовна (кв.75).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 11.04.2025г. на доске объявления подъезда.

Дата, время, место проведения очной части голосования – 20.04.2025 г., в 18.30 час., на детской площадке придомовой территории дома №72 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске.

Дата окончания голосования – 12.05.2025г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, д.74, в почтовый ящик кв.75.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 3276,04 голосами, что составляет 52,62 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Избрать председателем общего собрания Замалтдинову Любовь Викторовну (кв.75), секретарем Чиж Виктора Константиновича (кв.37) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утвердить на 2025 г. работы по обустройству придомовой территории домов 72, 73, 74, 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске путем установки игрового оборудования – ДИО 4.09 качалка на пружине, ДИО 4.17 качалка на пружине, вазон Кувшинка 150 кг 7 шт. и их стоимость в размере 252 586 (двести пятьдесят две тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).
3. Включить в состав общего имущества домов 72, 73, 74, 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске установленное игровое оборудование - ДИО 4.09 качалка на пружине, ДИО 4.17 качалка на пружине, вазон Кувшинка 150 кг 7 шт.
4. Поручить ООО «УК «Стрижи» заключить договор с ООО «ГОРОДОК ДЕТСТВА» на установку игрового оборудования – ДИО 4.09 качалка на пружине, ДИО 4.17 качалка на пружине, вазон Кувшинка 150 кг 7 шт. на придомовой территории домов 72, 73, 74, 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске стоимостью 252 586 (двести пятьдесят две тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).
5. Поручить ООО «УК «Стрижи» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 252 586 (двести пятьдесят две тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей на обустройство придомовой территории.
6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 74 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Замалтдинову Любовь Викторовну.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты следующие решения:

1. Избрать председателем общего собрания Замалтдинову Любовь Викторовну (кв.75), секретарем Чиж Виктора Константиновича (кв.37) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 99,0% голосов (3243,44 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 1,0% голосов (32,60 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Утвердить на 2025 г. работы по обустройству придомовой территории домов 72, 73, 74, 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске путем установки игрового оборудования – ДИО 4.09 качалка на пружине, ДИО 4.17 качалка на пружине, вазон Кувшинка 150 кг 7 шт. и их стоимость в размере 252 586 (двести

пятьдесят две тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 100% голосов (3276,04 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Включить в состав общего имущества домов 72, 73, 74, 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске установленное игровое оборудование - ДИО 4.09 качалка на пружине, ДИО 4.17 качалка на пружине, вазон Кувшинка 150 кг 7 шт.

«За» - 100% голосов (3276,04 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Поручить ООО «УК «Стрижи» заключить договор с ООО «ГОРОДОК ДЕТСТВА» на установку игрового оборудования – ДИО 4.09 качалка на пружине, ДИО 4.17 качалка на пружине, вазон Кувшинка 150 кг 7 шт. на придомовой территории домов 72, 73, 74, 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске стоимостью 252 586 (двести пятьдесят две тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 100% голосов (3276,04 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Поручить ООО «УК «Стрижи» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 252 586 (двести пятьдесят две тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей на обустройство придомовой территории.

«За» - 100% голосов (3276,04 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 74 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Замалтдинову Любовь Викторовну.

«За» - 100% голосов (3276,04 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение:

1. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания от 11.12.2024г. на 1л.

2. Реестр размещения уведомления о проведении внеочередного общего собрания в период с 20.04.2025г. по 12.05.2025г на досках объявлений на 1 л.

3. Реестр голосования собственников помещений многоквартирного дома № 74 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске на 11 л.

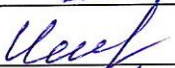
4. Реестр собственников многоквартирного дома № 74 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске на 3 л.

5. Реестр собственников многоквартирного дома № 74 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 2 л.

7. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 74 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске (к протоколу № 2 общего собрания от 13.05.2025 г.) на 1 л.

8. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу №2 от 13.05.2025 г.) на досках объявлений на 1 л.

Председатель общего собрания:  Замалтдинова Л. В. (кв.75)

Секретарь общего собрания:  Чиж В.К.(кв.37)

Инициатор проведения общего собрания:  Замалтдинова Л. В. (кв.75)