

# ГИС ЖКХ

Государственная  
информационная система  
жилищно-коммунального  
хозяйства

Обращение  
в службу  
поддержки

ООО "УК "СТРИЖИ"  
Управляющая организация (УО)

✉ 2

Выйти



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → [Просмотр протокола общего собрания](#)

### Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 10.02.2026 00:05

Размещенные версии протокола

#### ⌂ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Идентификатор собрания	20260100107252
Дата составления	10.02.2026
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	630061, Новосибирская обл, г. Новосибирск, пр-кт. Красный, д. 323/11
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Нет
Дата и время начала проведения голосования	31.01.2026 09:00
Дата и время окончания проведения голосования	09.02.2026 23:00
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	Прием решений собственников, оформленных в письменном виде, осуществляется инициатором собрания Надеждой Валерьевной Цепелевой (почтовый ящик квартиры 5 на первом этаже)
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	С материалами собрания можно ознакомиться на информационном стенде по адресу: Красный проспект, д.323 / 11, а также у инициатора собрания Надежды Валерьевны Цепелевой.
Дата и время начала приема решений	31.01.2026 09:00
Дата и время окончания приема решений	07.02.2026 23:00
Место (адрес) хранения копии протокола и решений собственников	Хранение протокола собрания осуществляется председателем совета дома А.С. Кабашовым по адресу: Красный проспект, д. 323/11, кв. 8

#### ⌂ ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Собственник Цепелева Надежда Валерьевна

## 🔍 ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Правомочно (имеет кворум)**

№	Вопрос	Итоги голосования			
		За	Против	Воздержался	
1	Утвердить с 01.03.2026 г. перечень работ, услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, условия их оказания и выполнения и их стоимость в размере 45,39 руб./кв. м. в месяц.	1460.7641	299.1	112.4	Решение принято
2	Утвердить с 01.03.2026 г. перечень дополнительных работ, услуг, условия их оказания и выполнения и их стоимость в размере 7,67 руб./кв. м. в месяц.	1421.44	338.4241	112.4	Решение принято
3	Утвердить с 01.03.2026 г. услуги охрannого предприятия и их стоимость в размере 11,02 руб./кв. м. ежемесячно и внести их в Перечень дополнительных работ, услуг, условия их оказания и выполнения и их стоимость.	1438.46	375.7041	58.1	Решение принято
4	Разрешить третьим лицам использовать общедомовое имущество на возмездной основе, в том числе для размещения рекламных конструкций. Поручить ООО «УК «Стрижи» заключать договоры на использование общедомового имущества с оплатой, согласованной с советом дома.	1872.2641	0	0	Решение принято
5	Разрешить третьим лицам и собственникам помещений использовать фасад дома, при соблюдении технических регламентов и требований, для размещения информационных вывесок только на возмездной основе, установить плату за аренду 1 кв.м в размере - 1500 руб. в месяц, наделить УК полномочиями на заключение договоров и взимание оплаты с арендаторов в пользу собственников дома 323/11 и аккумулировании денег на счете дома.	1872.2641	0	0	Решение принято
6	Поручить ООО «УК «Стрижи» расторгнуть договор с ООО «ТРОЯ-НСК» на техническое обслуживание шлагбаумов с момента принятия такого решения собственниками помещений домов 323/11, 323/12, 323/14, 323/15 по Красному проспекту в г. Новосибирске.	1626.2641	160	86	Решение не принято
7	Поручить ООО «УК «Стрижи» продолжать начисление по услуге «Техническое обслуживание шлагбаумов», в том числе амортизационный фонд, после расторжения договора с ООО «ТРОЯ-НСК» на техническое обслуживание шлагбаумов с целью аккумулирования денежных средств на счете многоквартирного дома.	1338.0641	288.2	246	Решение не принято
8	Установить размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.	1681.9641	71.5	118.8	Решение принято

## 🔍 ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы



[Уведомление 323-11 от 16.01.docx](#)

Прикреплен 16.01.2026 13:38 Файл загружен

Скачать все

[← Вернуться в реестр](#)