

Протокол № 20260500131071

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 323/2, проведенного в очно-заочной форме

«03» июля 2026 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 4299,10 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4299,10

Инициатор проведения общего собрания ООО «УК «Стрижи» (ИНН 5402021994, ОГРН 1165476145999, юр. адрес: г. Новосибирск, ул. Кубовая, 113, эл. почта: ukstrichi@mail.ru).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 29.05.2026г. на досках объявлений в подъездах. Дата, время, место проведения очной части общего собрания – 09.06.2026 г., 14:00 час., придомовая территория дома

Дата окончания голосования – 28.06.2026 г.

Решения по вопросам, поставленным на голосование, принимаются собственниками помещений путем заполнения решений с последующей передачей по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект 323/8, в офис управляющей компании, а также на пост охраны, находящейся по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект 323/8, а также в формате PDF, JPEG (JPG) направленных на электронную почту ukstrichi@mail.ru для дальнейшего подсчета голосов.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие **2251,80** голосами, что составляет **52,38 %** от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Шамалева Игоря Владимировича, секретарем общего собрания Верещагину Марину Анатольевну и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

2. Утвердить с 01.07.2026г. Перечень работ, услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, условия их оказания и выполнения и их стоимость в размере 43,01 руб./кв.м. в месяц.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Избрать председателем общего собрания Шамалева Игоря Владимировича, секретарем общего собрания Верещагину Марину Анатольевну и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 96,73 % голосов (2178,2 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 1,67 % голосов (37,5 кв. м.)

«Воздержались» - 1,6 % голосов (36,1 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Утвердить с 01.07.2026г. Перечень работ, услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, условия их оказания и выполнения и их стоимость в размере 43,01 руб./кв.м. в месяц.

«За» - 53,29 % голосов (1199,90 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 45,11 % голосов (1015,8 кв. м.)

«Воздержались» - 1,6 % голосов (36,1 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложения:

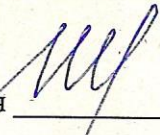
1. Уведомление о проведении общего собрания от 29.05.2026 г. на 1 л.

2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 09.06.2026г. по 28.06.2026г. на доске объявления на 1л.

3. Решения собственников помещений многоквартирного дома № 323/2 по Красному проспекту в г. Новосибирске на 43 л.

4. Реестр собственников многоквартирного дома № 323/2 по Красному проспекту в г. Новосибирске на 2л.

5. Реестр собственников многоквартирного дома № 323/2 по Красному проспекту в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 1 л.
6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 323/2 по Красному проспекту в г. Новосибирске (к протоколу № 20260500131071 общего собрания от 03.07.2026г.) на 1 л.
7. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 20260500131071 от 03.07.2026г.) на досках объявлений на 1л.
8. Перечень работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме условия их оказания и выполнения и их стоимость с 01.07.2026г. Перечень дополнительных работ, услуг условия их оказания и выполнения и их стоимость с 01.04.2026г. на 1л.

Председатель общего собрания  Шамалев И.В.

Секретарь общего собрания  Верещагина М.А.

Инициатор общего собрания ООО «УК «Стрижи»