

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Мясниковой, д. 6/2, проведенного в очно-заочной форме

«27» июля 2026 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 4344 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4344

Инициатор проведения общего собрания ООО «УК «Стрижи» (ИНН 5402021994, ОГРН 1165476145999, юр. адрес: г. Новосибирск, ул. Кубовая, 113, эл. почта: ukstrichi@mail.ru).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 04.06.2026г. на досках объявлений в подъездах. Дата, место и время проведения очной части общего собрания: **«18» июня 2026г. в 19.00 час., холл первого этажа.**

Дата окончания голосования – 20.07.2026 г.

Решения по вопросам, поставленным на голосование, принимаются собственниками помещений путем заполнения решения с последующей передачей по адресу: г. Новосибирск, ул. Мясниковой, д. 6/2, в почтовый ящик кв. 60, для дальнейшего подсчета голосов.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие **3019,16** голосами, что составляет **69,50 %** от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Сачёнок Елену Борисовну (кв.60), секретарем общего собрания Суходольского Константина Сергеевича (кв.52) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утвердить на 2026 г. работы по обустройству придомовой территории домов 6/1, 6/2, 6/3 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске путем установки игрового и (или) спортивного оборудования (или) малых архитектурных форм - ваза (56 серый) – 7 шт., диван садово-парковый – 7 шт., диван – 1шт., стойка для парковки велосипедов (66 светло-серый) – 3 шт., диван с навесом – 1 шт. и их стоимость в размере 528 280,00 (пятьсот двадцать восемь тысяч двести восемьдесят) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).
3. Включить в состав общего имущества домов 6/1, 6/2, 6/3 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске установленное игровое и (или) спортивное оборудования (или) малые архитектурные формы - ваза (56 серый) – 7 шт., диван садово-парковый – 7 шт., диван – 1шт., стойка для парковки велосипедов (66 светло-серый) – 3 шт., диван с навесом – 1 шт.
4. Поручить ООО «УК «Стрижи» заключить договор с АО «КСИЛ» на установку игрового и (или) спортивного оборудования (или) малых архитектурных форм – ваза (56 серый) – 7 шт., диван садово-парковый – 7 шт., диван – 1шт., стойка для парковки велосипедов (66 светло-серый) – 3 шт., диван с навесом – 1 шт. на придомовой территории домов 6/1, 6/2, 6/3 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске стоимостью 528 280,00 (пятьсот двадцать восемь тысяч двести восемьдесят) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).
5. Поручить ООО «УК «Стрижи» оформить заявку в администрацию Калининского района города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 528 280,00 (пятьсот двадцать восемь тысяч двести восемьдесят) рублей на обустройство придомовой территории.
6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 6/2 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Сачёнок Елену Борисовну.
7. Утвердить работы по благоустройству земельного участка, в том числе по размещению, обслуживанию и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства, сносу и обрезке деревьев на указанном земельном участке. Поручить ООО «УК «Стрижи» оформлять необходимые документы для производства работ и использовать накопленные денежные средства на счете дома в счет их оплаты, согласованной с советом дома.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Избрать председателем общего собрания Сачёнок Елену Борисовну (кв.60), секретарем общего собрания Суходольского Константина Сергеевича (кв.52) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 97,54 % голосов (2944,96,2 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании.

«Против» - 0% голосов (0,0 кв. м.)

«Воздержались» - 2,46 % голосов (74,20 кв. м.)

РЕШЕНИЕ

ПРИНЯТО

2. Утвердить на 2026 г. работы по обустройству придомовой территории домов 6/1, 6/2, 6/3 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске путем установки игрового и (или) спортивного оборудования (или) малых архитектурных форм - ваза (56 серый) – 7 шт., диван садово-парковый – 7 шт., диван – 1шт., стойка для парковки велосипедов (66 светло-серый) – 3 шт., диван с навесом – 1 шт. и их стоимость в размере 528 280,00 (пятьсот двадцать восемь тысяч двести восемьдесят) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 100 % голосов (3019,16 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0,0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0,0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Включить в состав общего имущества домов 6/1, 6/2, 6/3 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске установленное игровое и (или) спортивное оборудования (или) малые архитектурные формы - ваза (56 серый) – 7 шт., диван садово-парковый – 7 шт., диван – 1шт., стойка для парковки велосипедов (66 светло-серый) – 3 шт., диван с навесом – 1 шт.

«За» - 97,55 % голосов (2945,16 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 2,45 % голосов (74,00 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0,0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Поручить ООО «УК «Стрижи» заключить договор с АО «КСИЛ» на установку игрового и (или) спортивного оборудования (или) малых архитектурных форм – ваза (56 серый) – 7 шт., диван садово-парковый – 7 шт., диван – 1шт., стойка для парковки велосипедов (66 светло-серый) – 3 шт., диван с навесом – 1 шт. на придомовой территории домов 6/1, 6/2, 6/3 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске стоимостью 528 280,00 (пятьсот двадцать восемь тысяч двести восемьдесят) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 100 % голосов (3019,16 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0,0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0,0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Поручить ООО «УК «Стрижи» оформить заявку в администрацию Калининского района города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 528 280,00 (пятьсот двадцать восемь тысяч двести восемьдесят) рублей на обустройство придомовой территории.

«За» - 100 % голосов (3019,16 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0,0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0,0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 6/2 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Сачёнок Елену Борисовну.

«За» - 100 % голосов (3019,16 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0,0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0,0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

7. Утвердить работы по благоустройству земельного участка, в том числе по размещению, обслуживанию и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства, сносу и обрезке деревьев на указанном земельном участке. Поручить ООО «УК «Стрижи» оформлять необходимые документы для производства работ и использовать накопленные денежные средства на счете дома в счет их оплаты, согласованной с советом дома.

«За» - 97,55 % голосов (2945,16 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0,0 кв. м.)

«Воздержались» - 2,45 % голосов (74,00 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 04.06.2026 г. на 1 л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 18.06.2026г. по 20.07.2026г. на доске объявления на 1л.
3. Решения собственников помещений многоквартирного дома № 6/2 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске на 59 л.
4. Реестр собственников многоквартирного дома № 6/2 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске на 2 л.
5. Реестр собственников многоквартирного дома № 6/2 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 1 л.
6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 6/2 по ул. Мясниковой в г. Новосибирске (к протоколу № 20260600109479 общего собрания от 27.07.2026 г.) на 1 л.
7. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 20260600109479 от 27.07.2026 г.) на досках объявлений на 1л.

Председатель общего собрания  Саченок Е.Б.

Секретарь общего собрания  Суходольский К.С.

Инициатор общего собрания ООО «УК «Стрижи»