

Протокол №2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 311, проведенного в очно-заочной форме

«21» ноября 2023 года

г. Новосибирск

Общая площадь помещений дома – 7375,1 кв. м., в том числе:

- площадь жилых помещений – 6886,3 кв.м
- площадь нежилых помещений – 488,8 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 7375,1

Инициатор проведения общего собрания – собственник помещения кв.56 Сержантов Павел Алефтинович.

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 01.10.2023г. на доске объявления подъезда.

Дата, время, место проведения очной части общего собрания – 15 октября 2023г., 12.00 час., придомовая территория дома.

Дата окончания голосования – 20 ноября 2023г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д.311, в почтовый ящик кв.56.

В общем собрании приняли участие собственники, обладающие 4114,34 голосами, что составляет 55,8 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания.

1. Избрать председателем общего собрания Сержантова Павла Алефтиновича (кв.56), секретарем общего собрания Рахимова Далера Сабиржановича (кв.111) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Рассмотреть, подать заявку, в случае одобрения – реализовать проект «Модернизация спортивной площадки (замена материала ограждения, освещения, с покраской каркаса)», расположенной по адресу г. Новосибирск, Красный проспект 313, Жилой комплекс «Северная Корона» (кадастровый номер земельного участка 54:35:0:45381) в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирск №183 от 22.09.2021г. «Об инициативных проектах в городе Новосибирск» с источниками финансирования: инициативный платеж в размере 5000 руб.; оставшаяся часть до 1000000 руб. за счет бюджетных средств города Новосибирск.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты решения:

1. Избрать председателем общего собрания Сержантова Павла Алефтиновича (кв.56), секретарем общего собрания Рахимова Далера Сабиржановича (кв.111) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 55,8% голосов (4114,34 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Рассмотреть, подать заявку, в случае одобрения – реализовать проект «Модернизация спортивной площадки (замена материала ограждения, освещения, с покраской каркаса)», расположенной по адресу г. Новосибирск, Красный проспект 313, Жилой комплекс «Северная Корона» (кадастровый номер земельного участка 54:35:0:45381) в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирск №183 от 22.09.2021г. «Об инициативных проектах в городе Новосибирск» с источниками финансирования: инициативный платеж в размере 5000 руб.; оставшаяся часть до 1000000 руб. за счет бюджетных средств города Новосибирск.

«За» - 55,8 % голосов (4114,34 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0 % голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания от 01.10.2023г. на 1 л.
2. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания в период с 15.10.2023г. по 20.11.2023г. на доске объявления на 1 л.
3. Решения собственников помещений многоквартирного дома № 311 по Красному проспекту в г. Новосибирске 107 шт. бюллетеней
4. Реестр собственников многоквартирного дома № 311 по Красному проспекту в г. Новосибирске на 12 л.
5. Реестр собственников многоквартирного дома № 311 по Красному проспекту в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 7 л.
6. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 311 по Красному проспекту в г. Новосибирске (к протоколу № 2 общего собрания от 21.11.2023г.) на 1 л.
7. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу № 2 от 21.11.2023г.) на досках объявлений на 1л.

Председатель общего собрания _____ Сержантов Павел Алефтинович (кв. 56)

Секретарь общего собрания _____ Рахимов Далер Сабиржанович (кв.111)

Инициатор общего собрания: _____ Сержантов Павел Алефтинович (кв. 56)