

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, 75, проведенного в очно-заочной форме

«13» мая 2025 года

г. Новосибирск

Общая площадь жилых помещений дома – 4005,80 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4005,80

Инициатор проведения общего собрания: собственник Демидович Елена Викторовна (кв.88).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 11.04.2025г. на досках объявлений каждого подъезда.

Дата, время, место проведения очной части голосования – 20.04.2025 г., в 18.30 час., на детской площадке придомовой территории дома №72 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске.

Дата окончания голосования – 12.05.2025г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, д.75, в почтовый ящик кв.88.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 2356,67 голосами, что составляет 58,83 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Избрать председателем общего собрания Демидович Елену Викторовну (кв.88), секретарем Скоропупову Наталью Сергеевну (кв.81) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утвердить на 2025 г. работы по обустройству придомовой территории домов 72, 73, 74, 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске путем установки игрового оборудования – ДИО 4.09 качалка на пружине, ДИО 4.17 качалка на пружине, вазон Кувшинка 150 кг 7 шт. и их стоимость в размере 252 586 (двести пятьдесят две тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).
3. Включить в состав общего имущества домов 72, 73, 74, 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске установленное игровое оборудование - ДИО 4.09 качалка на пружине, ДИО 4.17 качалка на пружине, вазон Кувшинка 150 кг 7 шт.
4. Поручить ООО «УК «Стрижи» заключить договор с ООО «ГОРОДОК ДЕТСТВА» на установку игрового оборудования – ДИО 4.09 качалка на пружине, ДИО 4.17 качалка на пружине, вазон Кувшинка 150 кг 7 шт. на придомовой территории домов 72, 73, 74, 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске стоимостью 252 586 (двести пятьдесят две тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).
5. Поручить ООО «УК «Стрижи» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 252 586 (двести пятьдесят две тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей на обустройство придомовой территории.
6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приемки Демидович Елену Викторовну.

В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты следующие решения:

1. Избрать председателем общего собрания Демидович Елену Викторовну (кв.88), секретарем Скоропупову Наталью Сергеевну (кв.81) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 100% голосов (2356,67 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Утвердить на 2025 г. работы по обустройству придомовой территории домов 72, 73, 74, 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске путем установки игрового оборудования – ДИО 4.09 качалка на пружине, ДИО 4.17 качалка на пружине, вазон Кувшинка 150 кг 7 шт. и их стоимость в размере 252 586 (двести

пятьдесят две тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 100% голосов (2356,67 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Включить в состав общего имущества домов 72, 73, 74, 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске установленное игровое оборудование - ДИО 4.09 качалка на пружине, ДИО 4.17 качалка на пружине, вазон Кувшинка 150 кг 7 шт.

«За» - 100% голосов (2356,67 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Поручить ООО «УК «Стрижи» заключить договор с ООО «ГОРОДОК ДЕТСТВА» на установку игрового оборудования – ДИО 4.09 качалка на пружине, ДИО 4.17 качалка на пружине, вазон Кувшинка 150 кг 7 шт. на придомовой территории домов 72, 73, 74, 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске стоимостью 252 586 (двести пятьдесят две тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей за счет денежных средств, выделенных из бюджета города (субсидии).

«За» - 100% голосов (2356,67 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Поручить ООО «УК «Стрижи» оформить заявку в администрацию Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска для заключения соглашения о предоставлении из бюджета города субсидии в размере 252 586 (двести пятьдесят две тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей на обустройство придомовой территории.

«За» - 100% голосов (2356,67 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. Избрать уполномоченным представителем собственников помещений в многоквартирном доме 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске для принятия выполненных работ и подписания акта приёмки Демидович Елену Викторовну.

«За» - 100% голосов (2356,67 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

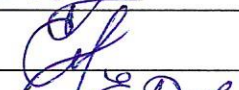
«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение:

1. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания от 11.12.2024г. на 1л.
2. Реестр размещения уведомления о проведении внеочередного общего собрания в период с 20.04.2025г. по 12.05.2025г на доске объявления на 1 л.
3. Реестр голосования собственников помещений многоквартирного дома № 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске на 9 л.
4. Реестр собственников многоквартирного дома № 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске на 2 л.
5. Реестр собственников многоквартирного дома № 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 1 л.
7. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 75 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске (к протоколу № 3 общего собрания от 13.05.2025 г.) на 1 л.
8. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу №3 от 13.05.2025 г.) на досках объявлений на 1 л.

Председатель общего собрания:  Демидович Е. В. (кв.88)

Секретарь общего собрания:  Скоропупова Н. С. (кв.81)

Инициатор проведения общего собрания:  Демидович Е. В. (кв.88)