

### ПРОТОКОЛ № 3

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, 74, проведенного в очно-заочной форме**

«30» мая 2025 года

г. Новосибирск

Общая площадь жилых помещений дома – 6225,50 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 6225,50

Инициатор проведения общего собрания: собственник Карапышев Григорий Александрович (кв.116).

Сообщение о проведении общего собрания было размещено 01.05.2025г. на доске объявления подъезда.

Дата, время, место проведения очной части голосования – 11.05.2025г. в 18.00 час., в холле первого этажа подъезда дома №74 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске.

Дата окончания голосования – 25.05.2025г.

Решения по вопросам повестки собрания принимались по адресу: г. Новосибирск, ул. Лобачевского, д.74, в почтовый ящик кв.116.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, обладающие 3122,52 голосами, что составляет 50,16 % от общего количества голосов собственников помещений дома.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

#### **Повестка собрания:**

1. Избрать председателем общего собрания Карапышева Григория Александровича (кв.116), секретарем Чиж Виктора Константиновича (кв.37) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Избрать с 01.06.2025г. совет дома в составе: Курилова Владимира Александровича (кв.28), Чиж Виктора Константиновича (кв.37), Карапышева Григория Александровича (кв.116), Сенченко Николая Олеговича (128).
3. Избрать с 01.06.2025г. председателем совета дома Карапышева Григория Александровича (кв.116).

#### **В результате голосования в соответствии с повесткой собрания приняты следующие решения:**

1. Избрать председателем общего собрания Карапышева Григория Александровича (кв.116), секретарем Чиж Виктора Константиновича (кв.37) и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«За» - 100% голосов (3122,52 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

2. Избрать с 01.06.2025г. совет дома в составе: Курилова Владимира Александровича (кв.28), Чиж Виктора Константиновича (кв.37), Карапышева Григория Александровича (кв.116), Сенченко Николая Олеговича (128).

«За» - 99,20 % голосов (3097,67 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0,80% голосов (24,85 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

3. Избрать с 01.06.2025г. председателем совета дома Карапышева Григория Александровича (кв.116).

«За» - 100 % голосов (3122,52 кв. м.) от числа голосов собственников помещений дома, принявших участие в собрании

«Против» - 0% голосов (0 кв. м.)

«Воздержались» - 0% голосов (0 кв. м.)

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

#### **Приложение:**

1. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания от 01.05.2025г. на 1л.
2. Реестр размещения уведомления о проведении внеочередного общего собрания в период с 11.05.2025г. по 25.05.2025г на досках объявлений на 1 л.

3. Реестр голосования собственников помещений многоквартирного дома № 74 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске на 7 л.
4. Реестр собственников многоквартирного дома № 74 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске на 3 л.
5. Реестр собственников многоквартирного дома № 74 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске, принявших участие в голосовании на 2 л.
7. Результаты голосования собственников помещений многоквартирного дома № 74 по ул. Лобачевского в г. Новосибирске (к протоколу № 3 общего собрания от 30.05.2025 г.) на 1 л.
8. Реестр размещения уведомления о результатах голосования (к протоколу №3 от 30.05.2025 г.) на досках объявлений на 1 л.

Председатель общего собрания:  Карапышев Г. А. (кв.116)

Секретарь общего собрания:  Чиж В.К.(кв.37)

Инициатор проведения общего собрания:  Карапышев Г. А. (кв.116)